

Høring: Hillerød er ikke en storby

FREDEKSBORG AMTS AVIS 09.01.2016 Side 2-3

Forfatter: mulvad

HØJHUSE: Idéen om tårnhøjt byggeri på Møllebrogrunden skydes ned i en lang række høringssvar.

HILLERØD: Provinsbyen Hillerød skal ikke udstyres med højhuse og massivt boligbyggeri på Møllebrogrunden. Sådan lyder det generelle svar fra byens borgere til lokalplanforslaget for grunden, hvor M. Goldschmidt Holding vil opføre 1325 boliger. Boligerne skal blandt andet ligge i fem højhuse på op til 15 etager eller 45 meters højde, et højhus på 31 meter samt en otte etager høj randbebyggelse ud mod Herredsvejen. Men den slags byggeri hører ikke hjemme i en by som Hillerød, lyder det fra borgerne. Flemming Thornæs, som er arkitekt og bor i Gadevang, glæder sig over, at Hillerød Storcenter er droppet til fordel for idéen om at bygge boliger til forskellige typer af mennesker. Men boligtårnene og blokkene er for dominerende til Hillerød, mener han. Arkitekten sammenligner planerne med bebyggelser på Amager Strandvej og i Ørestaden, hvor boligtårne på 15 etager strækker sig mod himlen, og massive randbebyggelser som den planlagte ved Herredsvejen dominerer bybilledet. Storbyarkitektur, kalder Thornæs husene.

- Men Hillerød er ikke en storby, skriver han. Og samme argument går igen i mange høringssvar.

- Hillerød er ikke en storby, men en provinsby med de kvaliteter det har, skriver Ivar Berg-Sørensen, som bor på Køgemestervej. Han mener, at planerne vil ødelægge Hillerød og gøre trafikken kaotisk.

- Højhuse hører ikke til i Hillerød - boliger i det antal vil kun lede til en reel ghetto i Hillerød, skriver Niels Castle, som bor på Frederiksværksgade.

- Vi i Hillerød er ikke København og vil heller ikke være det, skriver Ketty Friis-Madsen fra Slettebjerget, som foreslår politikerne at droppe tilladelsen til at bygge højhuse og lade blokken ud mod Herredsvejen være max. fem etager høj.

- Jeg var heller ikke tilhænger af et nyt storcenter, men af to »onder«, så havde det dog været væsentligt bedre, end det byggeri der nu foreslås opført ved Møllebro, skriver Anette Frederiksen fra Heibergsvej.

Helle Kjems og Torben Kjær, som bor på Frederiksværksgade, frygter, at de høje huse vil kaste lange skygger, og vil give fri indsigt i mange menneskers privatliv. De foreslår, at man hænger bannere op i højhusenes størrelse, så alle kan se, hvor dominerende de vil blive.

Ghettoopskrift Poul Staunstrup, som bor på Jagtvej, forudsér at kvarteret bliver »det rene

Dubai eller Manhattan«.

- Det vil overskygge alt i byen, som vil blive begravet i skyggerne af det vilde kompleks, der skal opføres. Det bliver et skrummel uden lige, med slum og tomme lejligheder, skriver han.

Også Rita og Hans-Kristian Andersen fra Petersborgvej mener, at planerne ligner opskriften på en ghetto.

De kalder det en for Nordsjælland helt usædvanlig høj bebyggelsesgrad, og spekulerer over, hvem der vil flytte ind og bo på den byggeplads, som området vil være i mange år fremover.

- Hvis jeg havde lyst til at bo i et højhus, ville jeg flytte til hovedstaden, enten Nordhavn, Carlsberg, Ørestad eller Amager Strand, hvor der er udsigt over by og Øresund. Ikke til en byggeplads ved en indfaldsvej til Hillerød med udsigt over industrikvarterets kædebutikker, bilforhandlere, byggemarkeder og en betonkuserfabrik, skriver de.

Annie Pedersen, Sophienborg Park, frygter at området vil udvikle sig som Høje Gladsaxe, Værebo i Gladsaxe og Farum Midtpunkt. Boligområder, der startede med de bedste intentioner, men i dag på mange måder kan betegnes som ghettoer og skaber store problemer for kommunerne, skriver hun.

- Lad os sikre den dejlige by vi har, og nøjes med at bygge huse, som det er gjort i Ullerød-området, skriver hun.

Slottet gemmes væk Mange ærgrer sig over udsigten til, at udsigten til Frederiksborg Slot som man i dag kan nyde fra indfaldsvejene til Hillerød, vil blive ødelagt af de høje huse.

- De høje huse vil ændre profilen i bybilledet - se bare hvordan Roskilde Domkirkes spir er gemt bag Forbrændingsanlæggets rustne profil. Hillerød er som bekendt en del af kongernes Nordsjælland. Men Hillerød vil ændre karakter og blive en del af Bygekongernes Nordsjælland, skriver Jørgen Christiansen, sognepræst ved Frederiksborg Slotskirke og provst i Hillerød Provsti.

Andre mener, at Hillerød bør brande sig mere som slotsby, end tilfældet er i dag. Inden det er for sent.

- Høje bygninger på Møllebrogrunden vil skæmme byen og definitivt ødelægge byens image som slotsby, skriver Elisabeth Brill fra Ålholmparken.

Fagfolk advarer Flere høringssvar kommer fra arkitekter og andre fagfolk bosat i Hillerød. Sven Illeris, som er dr. scient og i mange år har undervist i byudvikling på RUC og bor på Sættedammen i Hillerød, protesterer mod planen og anbefaler byrådet ikke at vedtage lokalplanforslaget.

- Jeg er overbevist om, at fremtidige generationer vil fordømme et byråd, der tillod dette byggeri, skriver han og peger på, at udsigten til slottet forringes.

Desuden vil der være naboindsigt i de omgivende boligkvarterer fra højhusene, som vil skabe kraftige vindvirkninger, der vil forhindre anvendelsen af den grønne kile og legepladserne i det nye boligområde.

Anne Nebel og Karsten D. Olesen, som bor i Hillerød hvor de også driver et arkitektfirma, har som tidligere omtalt her i avisen skrevet et langt høringssvar, hvor de blandt andet beskriver, hvordan kraftige vinde vil gøre de planlagte grønne områder i bebyggelsen ubrugelige. De ser de planlagte boliger som uattraktive, og frygter, at området derfor vil udvikle sig til en ghetto.

Heller ikke Mette og Helge Skovbjerg, som begge er arkitekter og bor på Elmebakken, har lyst til at flytte ind i området. Beboerne i de øverste etager vil kunne se frem til sol og god udsigt. Men husene vil give så meget skygge i kvarteret, at de øvrige lejligheder vil ligge i skygge det meste af dagen og ikke være attraktive, men måske ligefrem usælgelige, nævner de to arkitekter blandt andet i deres høringssvar.

"Jeg var heller ikke tilhænger af et nyt storcenter, men af to »onder«, så havde det dog været væsentligt bedre, end det byggeri der nu foreslås opført ved Møllebro, "
Anette Frederiksen fra Heibergsvej i sit høringssvar

"De høje huse vil ændre profilen i bybilledet - se bare, hvordan Roskilde Domkirkes spir er gemt bag Forbrændingsanlæggets rustne profil. Hillerød er som bekendt en del af kongernes Nordsjælland. Men Hillerød vil ændre karakter og blive en del af Bygekongernes Nordsjælland, "

Jørgen Christiansen, sognepræst ved Frederiksborg Slotskirke og provst i Hillerød Provsti
"Det vil overskygge alt i byen, som vil blive begravet i skyggerne af det vilde kompleks, der skal opføres. Det bliver et skummel uden lige, med slum og tomme lejligheder, "
Poul Staunstrup fra Jagtvej i sit høringssvar

Billedtekst:

- Høringen af lokalplanforslaget for Møllebrogrunden er netop overstået. 49 har skrevet høringssvar.

- De høje huse i det kommende Møllebrokvarter får ikke ros fra byens borgere.

- Facaden mod Herredsvej og Roskildevej vil være otte etagers massiv afvisning af omverden, lyder det i et af de mange høringssvar.